



Alte Ziegelei, Entruper Weg 273
D-32657 Lemgo Entrup
Tel. 05261 / 9460-0
Fax 05261 / 9460-50
<http://www.antike-baumaterialien.de>
eMail: info@antike-baumaterialien.de

M. Blöcher

Baustoff-Recycling GmbH

- Rückbau von kompl. Gebäuden → Logistik und Realisierung
- Handel mit hist. Baumaterialien → auf Wunsch mit Aufarbeitung
- Fachwerk- und Recyclinghäuser → komplett zum Wiederaufbau
- Baudenkmalpflege → Konzeption und Realisierung

Noch original + unverbaut ist dieses Fachwerkhaus v. 1765 -Baudenkmal-



auf einem 819 m² großen Grundstück im OT von Lemgo. Das Haus ist 116 m² groß nebst Vorbau! Das Grundstück ist durch eine Natursteinscheune nach Norden sehr geschützt, sodass ein sehr schöner Garten möglich ist. Als Fachwerkkonstruktion restauriert, mit den original restaurierten Fenstern sowie rekonstruiertem Deelentor, auf neuen Fundamenten + ausgemauert.

Die Wiederbelebung des 2.. Jahre alten Fachwerkhauses schreitet voran !

Die Fachwerksanierung in traditioneller Zimmermannsarbeit ist zu 95% abgeschlossen. Für uns ist es selbstverständlich Verformungen des Holzes genauso wie Witterungs- und Gebrauchsspuren weitgehendst zu erhalten. Historische Hölzer werden bei uns zur Restauration eindeutig neuen Hölzern vorgezogen, auch wenn die Bearbeitung und Einpassung wesentlich mühevoller ist. Das ist natürlich auch der Fall, wenn man sich entscheidet die historischen Fenster durch Ausbau, Restauration und Wiedereinbau zu erhalten. Ich bin begeistert von dem Charme alter Fenster und würde mich freuen, wenn viel mehr Menschen sich für Ihre alten Fenster entscheiden würden. Auch die Fensterrestauration sowie Rekonstruktion des alten Deelentor sind bereits abgeschlossen. Wenn das Wetter wieder etwas weniger Minusgrade mit sich bringt, geht es weiter mit der Untermauerung der letzten Traufseite. Ein Streifenfundament in Beton, darauf ein in Stein gemauerter Sockel / bituminös gegen Feuchtigkeit gestrichen bietet die Basis für die Untermauerung der Holzschwelle mit den original vorhandenen Bruchsteinen.

Reizvolle Details, wie der barocke alte Rauchkasten quer in der Deele, sowie der Natursteinkeller und natürlich der Dachstuhl sind in der Planung wichtiger Bestandteil des konsequenten Erhaltens und Wiederbeleben mit modernen Elementen. Das Haus steht zum Verkauf, gern aber auch zur langfristigen Vermietung. Ihr rechtzeitiges Interesse sichert Einflussnahme auf weitere Aus- bzw. Einbauten. (2005)





BV- Leese

**Wiederbelebung eines Baudenkmal
in Lemgo - Leese / Auf dem Tipp**

-- durch Fa. Blöcher

**An folgenden Terminen biete ich
nach vorheriger Anmeldung aktuelle
Baustellenbesichtigungstermine an:**

14.10.06 ab 14.00 Uhr + 25.11.06 ab 14.00 Uhr

- Treffpunkt Alte Ziegelei in Entrup

M. Blöcher

www.antike-baumaterialien.de